

参加会社	部署	職種	①想定ポジション	②求める年齢層	資格	採用エリア
株式会社アクア	マネジメント第1本部 マネジメント第2本部	コンストラクション・マネジャー	■コンストラクションマネジャーとして、建築物のコスト・品質・事業性において専門的な目標でコンサルティングを行って頂きます。 -発注者に対する技術支援 -関係各所・コスト・品質・スケジュール調整 -設計内容の確認・合理化・調整 -各社見積書の精査・VE提案 -施工業者決定への技術的支援 -施工モニタリング、変更内容に対する精査・関係各所の調整	20代～40代	一級建築士、CCMJ、ACCMJ等 なおよし	東京、大阪
	エンジニアリング本部 建築グループ	コンストラクション・マネジャー（積算）	■積算のプロフェッショナルとして、コンストラクションマネジメントに伴う企画・技術支援を行って頂きます。 -プロジェクト初期企画段階での工事費概算・コストシミュレーション -ゼネコン選定用資料（BQ）の作成 -BQに基づく詳細なVE/CD案検討 -設計進捗に伴う工事費増減モニタリング	20代～40代	建築積算士、建築コスト管理士、一級建築士、一級建築施工管理技士等 なおよし	東京、大阪
	エンジニアリング本部 建築グループ	コンストラクション・マネジャー（構造）	■構造分野のプロフェッショナルとして、コンストラクションマネジメントに伴う企画・技術支援や品質管理を行って頂きます。 -クライアントの建築事業計画に基づいた構造分野の企画立案～推進 -付加価値の最大化を図る設計および設計マネジメント -発注者、設計事務所、ゼネコンとの折衝、コスト管理 -設計VE案の検討やニーズと設計内容の整合性の検討	20代～40代	一級建築士、構造一級建築士、CCMJ、ACCMJ等 なおよし	東京、大阪
	エンジニアリング本部 設備グループ	コンストラクション・マネジャー（設備・電気/機械/衛生）	■機械設備のプロフェッショナルとして、コンストラクションマネジメントに伴う企画・技術支援を行って頂きます。 -クライアントの建築事業計画に基づいた機械設備（空調、給排水、衛生、機械）の企画立案～推進 -付加価値の最大化を図る設計および設計マネジメント -発注者、設計事務所、ゼネコン・サブコンとの折衝、スケジュール管理、コスト管理 -設計VE案の検討やニーズと設計内容の整合性の検討	20代～40代	一級電気工事管理技士、一級管工事施工管理技士、設備設計一級建築士、建築設備士等 なおよし	東京、大阪
日建設計コンストラクション・マネジメント	—	電気設備担当CMr	建設事業を行うクライアントに対するプロジェクトの企画・運営、品質・コスト・スケジュール・その他様々なリスク管理などを電気設備担当として実施。	30～40代		東京、大阪、名古屋
	—	機械設備担当CMr	建設事業を行うクライアントに対するプロジェクトの企画・運営、品質・コスト・スケジュール・その他様々なリスク管理などを機械設備担当として実施。	30～40代		東京、大阪、名古屋
	—	施工計画担当CMr	建設事業を行うクライアントに対するプロジェクトの企画・運営、品質・コスト・スケジュール・その他様々なリスク管理などを施工計画担当として実施。	40代後半～50代		東京、大阪、名古屋
	—	コスト管理担当CMr	建設事業を行うクライアントに対するプロジェクトの企画・運営、品質・コスト・スケジュール・その他様々なリスク管理などをコスト管理担当として実施。	40代～50代		東京、大阪、名古屋
	—	データセンター担当CMr	データセンター建設事業を行うクライアントに対するプロジェクトの企画・運営、品質・コスト・スケジュール・その他様々なリスク管理などを行い、事業推進を支援。	30代～50代		東京
	—	不動産利活用コンサルタント	企業不動産に対して収益向上や財務指標の改善につながるスキームの検討、経営自慢でのソリューションの提供し、事業主の適切な投資判断を促すと共に、その実行を支援。（主な業務：フィジビリティスタディ、デューデリジェンス、不動産仲介、PPP/PFI業務など）	30代～50代		東京、大阪
	—	ESG戦略コンサルタント	建設関連プロジェクトに関わる総合的なマネジメントサービスに加え、クライアントのESGに対する想いを理解し、プロジェクトとESGに関する取り組みを繋ぐことで、クライアント企業の総合的な価値向上に貢献。	30代～50代		東京、大阪
	—	建築ロールアウト計画CMr	全国展開する企業に対して全国各所への建設を行うプロジェクトの一員となってプロジェクトの企画・運営、品質管理、コスト管理、スケジュール管理、その他様々なリスク管理などを行い、事業の推進を支援。	30代		東京
	—	医療施設担当CMr	医療・福祉施設建設事業を行うクライアントに対するプロジェクトの企画・運営、品質・コスト・スケジュール・その他様々なリスク管理などを行い、事業推進を支援。	30代～40代		大阪
	—	CMr（一般）	建設事業を行うクライアントに対するプロジェクトの企画・運営、品質・コスト・スケジュール・その他様々なリスク管理などを行い、事業推進を支援。	30代～40代		東京、大阪、名古屋
阪急コンストラクション・マネジメント	大阪本社CM部、東京本店、名古屋事務所	コンストラクション・マネジャー（建築PM職）	建設プロジェクトの企画から維持管理にいたるまで、あらゆる段階において発注者の立場にたったアドバイスを行うコンサルティング業務です。プロジェクトマネジメント、企画計画支援、設計者施工者選定支援、設計監修業務、工事監修業務などを通じて、コストと品質のバランスを追求し、発注者にとって最適な提案、マネジメントを行います。	30代～40代	一級建築士、CCMJ、ACCMJ等 なおよし	大阪、東京、名古屋
	大阪本社CM部、東京本店	コストエンジニア	建設プロジェクトの企画から維持管理にいたるまで、あらゆる段階において発注者の立場にたったアドバイスを行うコンサルティング業務です。主に施工者見積査定、概算工事費算出などを中心にマネジメントを行い、コストと品質のバランスを追求し、発注者にとって最適な提案、マネジメントを行います。	30代～50代	建築積算士、建築コスト管理士、一級建築士、一級建築施工管理技士等 なおよし	大阪、東京
	大阪本社CM部、東京本店	コンストラクション・マネジャー（設備・電気/機械/衛生）	建設プロジェクトの企画から維持管理にいたるまで、あらゆる段階において発注者の立場にたったアドバイスを行うコンサルティング業務です。主に、設備職として、建築PM職と連携を取りながら、企画計画支援、設計監修業務、工事監修業務、施工者見積査定、概算工事費算出などを通じて、コストと品質のバランスを追求し、発注者にとって最適な提案、マネジメントを行います。その他、中長期修繕計画策定などの建物診断、コンサルタン業務なども行います。	30代～50代	一級電気工事管理技士、一級管工事施工管理技士、建築設備士等 なおよし	大阪、東京
	大阪本社CM部、東京本店	コンストラクション・マネジャー（建築アシスタント職）	建設プロジェクトの企画から維持管理にいたるまで、あらゆる段階において発注者の立場にたったアドバイスを行うコンサルティング業務です。プロジェクトマネジメント、企画計画支援、設計者施工者選定支援、設計監修業務、工事監修業務などを通じて、コストと品質のバランスを追求し、発注者にとって最適な提案、マネジメントのサポートを行います。	20代～30代		大阪・東京

参加会社	部署	職種	①想定ポジション	前職の経験	資格	採用エリア
明豊ファシリティワークス株式会社	大阪支店PM部 PM本部（東京）	CMプロジェクト マネジャー	オフィスビル、公共施設、商業施設、学校、工場、研究施設、ホテル、病院等の新改装プロジェクトにおいて、発注者に助言・支援する立場でプロジェクトを成功へと導く仕事。計画、設計、工事発注、施工の各段階において、お客様をはじめプロジェクトに参画される設計事務所や施工会社等の関係者と協業しながら、計画から竣工に至るまでのあらゆる課題を解決し、マネジメントします。	下記いずれかの出身者で、経験5年以上 ・ゼネコンor組織系設計事務所（意匠設計、電気設備設計、機械設備設計、構造設計） ・ゼネコンorサブコン（建築施工管理、設備施工管理）	不問であれば望ましい資格として、一級建築士、一級施工管理技士、技術士、建築精算士、建築コスト管理士、認定コンストラクション・マネジャー	大阪・東京
	大阪支店技術部 技術本部	電気設備計画職	基本計画：設備概要書、各部屋の機元表作成 コスト検証：計画段階での概算コスト算出 入札支援：提案書に対する技術側面の評価 設計施工マネジメント：提出物の確認や不具合の指摘 等	下記いずれかの出身者で、経験5年以上 ・ゼネコンor組織系設計事務所（電気設備設計）		
	大阪支店技術部 技術本部（東京）	機械設備計画職	機械設備面の基本計画、コスト検証、入札支援、設計マネジメント、施工マネジメント 基本計画：設備概要書、各部屋の機元表作成 コスト検証：計画段階での概算コスト算出 入札支援：提案書に対する技術側面の評価 設計施工マネジメント：提出物の確認や不具合の指摘 等	下記いずれかの出身者で、経験5年以上 ・ゼネコンor組織系設計事務所（機械設備設計）		大阪
	技術本部（東京）	コストマネジメント職（電気設備）	生産施設、研究施設、商業施設、ホテル、オフィスビル等の新改装プロジェクトにおいて工事費の概算策定、工事費見積書の精査、数量算出や概算コスト算出等のコストマネジメントを担います。また、当社のコストデータベースを活用し、見積検証業務を行います。	下記出身者で、経験5年以上 ・ゼネコン（電気設備の精算部門）		
安井建築設計事務所	大阪事務所マネジメントビジネス部 東京事務所マネジメントビジネス部	CM	組織設計事務所に所属するコンストラクション・マネジャーとして、顧客の観点に立って建設プロジェクトを推進する業務です。社内外の関係する各会社・各部署との調整を図りながら、プロジェクトの最適な進め方を導き出し、顧客の目指す価値創造へ向けて技術的な支援を行います。新規案件は従来の顧客が保有する施設の劣化調査や、中長期修繕計画、エンジニアリングレポートの立案なども行います。弊社は設計事務所ですが、設計（意匠、構造、設備）や工事監理、精算の経験をもつのみならず、施工、施設管理、不動産開発等の多様な経験をもつ方の応募もお待ちしております。	組織設計事務所、個人設計事務所（建築、構造、設備）、ゼネコン、精算事務所、メーカー、デベロッパー、建物管理会社 他	3年以上の建築・設備設計あるいは建築・設備施工、工事監理、建築・設備精算、施設管理、不動産開発等の経験を有すること。 一級建築士、建築設備士、CCMJ等の資格保有があればなおよい。	大阪・東京
山下PMC		建築系PM		■下記のいずれかの経験が7年程度以上ある方 ・設計事務所、建設会社（ゼネコン・サブコン）などにおける意匠・構造・電気・機電いずれかの設計経験 ・PM/CM会社におけるプロジェクトマネジメントの経験（建築・設備） ・ディベロッパー、施設運営会社、商社などにおける商品企画、事業プロジェクトマネジメント、技術支援などの経験	■以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士（原則必須）、構造設計一級建築士、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ）、技術士、認定ファシリティマネジャー（CFMJ） ※ビジネス英語が堪能な方は優遇します。	東京都
		電気設備（電力・通信・情報）系PM	建築技術面だけではなく、クライアントの事業を推進するうえで切り離すことができない、あらゆる専門分野と連携・融合させたソリューションを提供します。また設計事務所、建設会社、その他すべてのプロジェクト参画社の統括・マネジメントをお任せします。	■下記のいずれかの経験 ・自社の資産管理部門におけるCREマネジメントの経験 ・建設会社などにおける現場管理（品質・コスト・納期）の経験	■以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士、建築設備士、電気主任技術者、設備設計一級建築士、技術士、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ）、認定ファシリティマネジャー（CFMJ）	東京都
		機械設備（空調・衛生）系PM	【具体的な仕事内容】 施設建築プロジェクトの調査・企画・発注・設計・工事・運営を担い、プロジェクトを創造し推進していきます。各業界における大手企業の事業計画・企画段階（最上流）から携わることが出来ます。			東京都
		PM（グローバル部門）	プロジェクトの規模によって異なりますが、社内の事業計画・企画設計・意匠・構造・機械・電気・インテリア・施工計画などの各専門スタッフが数名単位でチームを組み、プロジェクトを推進していきます。事業計画から設計・施工、運営管理に至るまで、プロジェクトのすべてのフェーズでマネジメントを行い、クライアントが有している事業への「想い」や「ニーズ」の具現化、および経営基盤の構築支援を行います。	■下記のいずれかの海外での経験が5年程度以上ある方 ・設計事務所、建設会社（ゼネコン・サブコン）などにおける意匠設計・構造設計の経験 ・PM/CM会社におけるプロジェクトマネジメントの経験 ・ディベロッパー、施設運営会社、商社などにおける商品企画、事業プロジェクトマネジメント、技術支援などの経験 ・自社の資産管理部門におけるCREマネジメントの経験 ・建設会社などにおける現場管理（品質・コスト・納期）の経験	■以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士（原則必須）、構造設計一級建築士、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ）、技術士、認定ファシリティマネジャー（CFMJ）	東京都
		都市計画部門	事業主のビジョン・想い、立地、地域課題、マーケット環境、都市計画の位置付けから納期、予算にいたるまで、複雑な諸条件をまとめ、共同事業者や行政など関係各所と連携しながら最適なロードマップを策定します。10年以上の期間を要することもある長期的なまちづくり・複合開発において、事業構想段階から企画・推進に至るまで幅広い視野で検討を行います。	■下記のいずれかの経験が7年程度以上ある方 ・設計事務所、建設会社（ゼネコン・サブコン）などにおける企画・開発、都市計画・まちづくり業務の経験 ・PM/CM会社におけるプロジェクトマネジメントの経験（都市計画・まちづくり） ・市街地再開発事業のコンサルタント・事業協力の経験 ・ディベロッパー、施設運営会社、商社などにおける商品企画、開発、事業プロジェクトマネジメント、技術支援などの経験 ・自社の資産管理部門におけるCREマネジメント、有効活用検討の経験	■以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士、技術士、再開発プランナー、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ）	東京都