

募集職種一覧

[シービーアールイー株式会社](#)

[ジョーンズラングラサール株式会社](#)

[株式会社フクダ・アンド・パートナーズ](#)

[明豊ファシリティワークス株式会社](#)

[株式会社山下PMC](#)

No.	募集職種	資格	勤務地	経験
【1】	プロジェクトマネジャー	<ul style="list-style-type: none"> ■ 一級建築士 ■ 一級建築施工管理技士 ■ 認定コンストラクションマネジャー 	東京 大阪 広島	意匠設計、電気設備設計、機械設備設計、構造設計、 建築施工、電気設備施工、機械設備施工、不動産開発、品質管理
【2】	プロジェクトマネジャー (オフィスPM)		東京	オフィス内装設計監理 オフィス内装施工
【3】	コンストラクションマネジャー (建築施工・機械設備・電気設備)		東京	オフィス、店舗、物流施設等の施工、オフィス内装施工

No.	募集職種	資格	勤務地	必要経験
【4】	プロジェクトマネージャー	不問であるが保持が好ましい資格は以下の通り ■ 一級建築士 ■ 一級施工管理技士、 ■ 一級管工事施工管理技士、 ■ 一級電気工事施工管理技士 ■ 認定コンストラクションマネージャー ■ PMP	東京、地方に関しては応相談	■ 建築意匠設計、電気設備設計、機械設備設計、構造設計 ■ オフィス内装設計、ワークスペースコンサルティング ■ 建築施工管理、電気設備施工管理、機械設備施工管理 ■ 安全、衛生管理、積算 ■ アセットマネジメント ■ コストマネジメント ■ ファシリティマネジメント ■ 不動産開発、店舗開発、内装監理 ■ データセンター開発
【5】	コンストラクションマネージャー			

No.	募集職種	仕事内容	資格	勤務地	必要経験
【6】	意匠設計職	<ul style="list-style-type: none"> ■ 物流、商業施設を中心とした建築設計、監理業務（意匠系） ■ 事業主の代行として建築全般の基本計画の立案、プロジェクト工程やコストコントロール、行政対応等を行うマネジメント業務 	一級建築士	東京 大阪 名古屋 福岡 仙台	<ul style="list-style-type: none"> ■ 意匠設計として設計、監理の実務経験、プロジェクト工程やコストコントロールのご経験 ■ 基本設計図程度の図面をCADで作成できる方（JWCAD、AUTOCAD、ArchiCAD、ベクターワークス ※現在、ArchiCADの実用を進めています。）
【7】	構造設計職	<ul style="list-style-type: none"> ■ 物流、商業施設を中心とした構造設計・監理 ■ 既存建物状況調査 ■ 施主代行として仕様・コスト・スケジュールのマネジメント ■ 施工品質の評価、指導 ■ 構造関係全般の各種相談対応 	一級建築 【尚可】 構造設計一級建築士	東京	直近まで構造設計監理の実務に関わっていた方
【8】	設備設計職	<ul style="list-style-type: none"> ■ 物流、商業施設を中心とした設備設計監理 ■ 既存建物状況調査 ■ プロジェクトマネジメント（施主代行として基本計画の立案、見積徴収～発注、技術管理、コストや工程管理など） ■ 施工品質の評価、指導 ■ 設備関係全般の各種相談対応 	【いずれか必須】 <ul style="list-style-type: none"> ■ 建築設備士 ■ 第三電気主任技術者 ■ 設備設計一級建築士 ■ 一級管工事施工管理技士 ■ 一級電気工事施工管理技士 	東京 福岡 名古屋	<ul style="list-style-type: none"> ■ 建築設備設計を中心にご経験をお持ちの方（現場管理だけはNG） ■ 電気もしくは機械設備のご経験
【9】	施設管理(プロパティマネジメント)	<ul style="list-style-type: none"> ■ 物流施設・商業施設の建物管理全般（電気・設備中心） ■ オーナー・テナントとのPM、BMに関する折衝 ■ ビルメンテナンス会社の管理教育 ■ 施設の高環境づくりの企画・改善提案 ■ BIMを活用した施設管理 	【歓迎】 <ul style="list-style-type: none"> ■ 建築系（建築士・施工管理技士） ■ 電気・機械設備系（電気工事士など） 	東京 大阪	<ul style="list-style-type: none"> ■ ゼネコン、サブコン、地場建設会社での現場経験（建築または電気設備・機械設備施工管理） ■ プロパティマネジメントのご経験 ■ ビルマネジメントのご経験

No.	募集職種	仕事内容	資格	勤務地	必要経験
【10】	プロジェクトマネージャー	<p>生産施設、研究施設、商業施設、ホテル、オフィスビル等の新改築プロジェクトにおいて、発注者に助言・支援する立場でプロジェクトを成功へと導く仕事です。</p> <p>計画、設計、工事発注、施工の各段階において、お客様をはじめプロジェクトに参画する設計事務所や施工会社等の関係者と協業しながら、計画から竣工に至るまでのあらゆる課題を解決し、マネジメントします。</p>		東京 大阪	<p>下記いずれかに該当する方</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 設計事務所またはゼネコンにて、住宅用途以外の建築プロジェクトにおける意匠、構造、電気、機械いずれかの分野での設計・監理経験を3年以上お持ちの方 ■ 施工会社にて、住宅用途以外の建築施工現場における工事または工務の要職経験を3年以上お持ちの方
【11】	建築技術者（意匠）	<p>生産施設、研究施設、商業施設、ホテル、オフィスビル等の新改築プロジェクトにおいて、主に意匠分野の基本計画を行います。</p> <p>プロジェクトの初期段階においてお客様の要望をヒアリングし、図面や文章で基本計画書に取りまとめます。設計者決定後は、設計マネジメントを通じて計画の深度化をしていきます。</p>	<p>必須ではないが有していることが望ましい資格：</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 一級建築士 ■ 一級施工管理技士 ■ 技術士 ■ 認定コンストラクションマネジャー 	東京	<ul style="list-style-type: none"> ■ 設計事務所またはゼネコンにて、住宅用途以外の建築プロジェクトにおける意匠担当として、設計・監理を3年以上経験されてきた方
【12】	建築技術者（電気・機械）	<p>生産施設、研究施設、商業施設、ホテル、オフィスビル等の新改築プロジェクトにおいて、主に電気または機械設備分野の基本計画を行います。</p> <p>プロジェクトの初期段階においてお客様の要望をヒアリングし、図面や文章で基本計画書に取りまとめたり、工事費の概算策定や工事費見積書の精査等のコストマネジメントを担います。</p> <p>設計者決定後は、設計マネジメントを通じて計画の深度化をしていきます。</p>		東京 大阪	<ul style="list-style-type: none"> ■ 設計事務所またはゼネコンにて、住宅用途以外の建築プロジェクトにおける電気または機械設備担当として、設計・監理を3年以上経験されてきた方

No.	ポジション名	必須経験	歓迎経験	勤務地
【13】	プロジェクトマネジャー	下記のいずれかの経験が7年程度以上ある方 <ul style="list-style-type: none"> ■ 設計事務所、建設会社（ゼネコン・サブコン）などにおける意匠・構造・電気・機会いずれかの設計経験 ■ PM/CM会社におけるプロジェクトマネジメントの経験（建築・設備） ■ ディベロッパー、施設運営会社、商社などにおける商品企画、事業プロジェクトマネジメント、技術支援などの経験 ■ 自社の資産管理部門におけるCREマネジメントの経験 ■ 建設会社などにおける現場管理（品質・コスト・納期）の経験 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士（原則必須）、構造設計一級建築士、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ）、技術士、認定ファシリティマネジャー（CFMJ） ※ビジネス英語が堪能な方は優遇します。 	東京都
【14】	電気設備（電力・通信・情報）系マネジャー		<ul style="list-style-type: none"> ■ 以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士、建築設備士、電気主任技術者、設備設計一級建築士、技術士、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ）、認定ファシリティマネジャー（CFMJ） 	東京都
【15】	機械設備（空調・衛生）系マネジャー			東京都
【16】	プロジェクトマネジャー（グローバル部門）	<ul style="list-style-type: none"> ■ 下記のいずれかの海外での経験が5年程度以上ある方 ■ 設計事務所、建設会社（ゼネコン・サブコン）などにおける意匠設計・構造設計の経験 ■ PM/CM会社におけるプロジェクトマネジメントの経験 ■ ディベロッパー、施設運営会社、商社などにおける商品企画、事業プロジェクトマネジメント、技術支援などの経験 ■ 自社の資産管理部門におけるCREマネジメントの経験 ■ 建設会社などにおける現場管理（品質・コスト・納期）の経験 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士（原則必須）、構造設計一級建築士、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ）、技術士、認定ファシリティマネジャー（CFMJ） 	東京 その他アジア
【17】	都市計画部門	<ul style="list-style-type: none"> ■ 下記のいずれかの経験が7年程度以上ある方 ■ 設計事務所、建設会社（ゼネコン・サブコン）などにおける企画・開発・都市計画・まちづくり業務の経験 ■ PM/CM会社におけるプロジェクトマネジメントの経験（都市計画・まちづくり） ■ 市街地再開発事業のコンサルタント・事業協力の経験 ■ ディベロッパー、施設運営会社、商社などにおける商品企画、開発、事業プロジェクトマネジメント、技術支援などの経験 ■ 自社の資産管理部門におけるCREマネジメント、有効活用検討の経験 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 以下いずれかの資格をお持ちの方 一級建築士、技術士、再開発プランナー、認定コンストラクションマネジャー（CCMJ） 	東京都